2007 no. 19

AFKONDIGINGSBLAD
VAN
ARUBA

MINISTERIELE REGELING van 27 februari 2007 ter uitvoering van artikel 30, onderdeel b, van de Algemene landsverordening belastingen (AB 2004 no. 10)

Uitgegeven, 9 maart 2007

De minister van Justitie,

H.R. Croes

De Minister van FINANCIËN EN ECONOMISCHE ZAKEN

In overweging genomen hebbende:

dat het wenselijk is, gelet op in de praktijk voorgekomen gevallen waarin de toepassing van de Landsverordening overdrachtsbelasting tot onbillijkheden van overwegende aard heeft geleid, om in deze gevallen een tegemoetkoming te geven door het achterwege laten van de heffing van overdrachtsbelasting;

Gelet op:

Artikel 30, onderdeel b, van de Algemene landsverordening belastingen (AB 2004 no. 10);

HEEFT BESLOTEN:

Artikel 1

Heffing van overdrachtsbelasting op de akte van vestiging van een recht van erfpacht op grond kan achterwege blijven, indien:

a. voorafgaand aan de vestiging van dat recht die grond is geschonken aan het Land;
b. voorafgaand aan de vestiging van dat recht de erfpachter een recht van erfpacht op die grond heeft opgezegd.

Artikel 2

Om in aanmerking te komen voor een tegemoetkoming als bedoeld in artikel 1, doet de verkrijger van dat recht van erfpacht in de aangifte overdrachtsbelasting een beroep op vrijstelling van de overdrachtsbelasting.

Artikel 3

Deze ministeriële regeling treedt in werking met ingang van de dag na die van haar plaatsing in het Afkondigingsblad van Aruba en werkt terug tot en met 31 maart 2006.

N.J.J. Swaen